

Městský úřad Jablunkov

Odbor územního plánování a stavebního řádu
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX00EMON1

Sp.Zn.: ÚPSŘ/1995/2023/Ka

Jablunkov, dne 24. října 2023

Č.j.: MEJA 16929/2023

Tel.: 558 340 642

e-mail.: lucie.kadlubcova@jablunkov.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 10.10.2023 podal žadatel ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupen na základě plné moci společností Profiprojekt s.r.o., se sídlem Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Dolní Lomná, parc. 886 NNk“ na pozemcích p. č. St. 426 (zastavěná plocha a nádvoří), St. 886 (zastavěná plocha a nádvoří), 1365/8 (ostatní plocha) a 1365/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Lomná.

Druh a účel stavby: Jedná se o podzemní kabelovou přípojku NN – stavba technické infrastruktury (rozšíření distribuční sítě NN 0,4 kV) z důvodu zajištění příkonu elektrické energie k pozemku p. č. St. 886.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do **24.11.2023**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 3 zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00).

Zároveň upozorňujeme, že účastníci řízení mají možnost, podle § 36 odst. 3 správního řádu, před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech od 27.11.2023 do 29.11.2023.

Dále stavební úřad upozorňuje, že na předmětné řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).

„otisk úředního razítka“

Ing. Lucie Kadlubcová
referentka odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jablunkov.) Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě oznámení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 (doporučeně do vlastních rukou):

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

- zastoupen společností: Profiprojekt s.r.o., Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Dolní Lomná, Dolní Lomná č. p. 164, 739 91 Jablunkov

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

SN Hotel Tetřev s.r.o., Brandlova 1267/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Jaroslav Hus, Ropice č. p. 171, 739 61 Třinec 1

Anna Pazderová, Budovatelská 201, Záblatí, 735 52 Bohumín 4

Pavel Taufer, Mosty u Jablunkova č. p. 395, 739 98 Mosty u Jablunkova

František Szotkowski, Mosty u Jablunkova č. p. 55, 739 98 Mosty u Jablunkova

Mgr. Irena Kufová, U Kapličky 972, Lutyně, 735 14 Orlová 4

Jan Hus, Ropice č. p. 395, 739 61 Třinec 1

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tj. vlastníci pozemků p. č. 1365/3, 1365/9, 1322/1, St. 427, St. 464, St. 1252, 1365/29, 1365/30 a St. 1242 vše v katastrálním území Dolní Lomná

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správy Chráněné krajinné oblasti Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství

- vodoprávní úřad
- orgán státní správy lesů

Na vědomí:

Městský úřad Jablunkov, odbor vnitra a živnostenského úřadu – se žádostí o vyvěšení na úřední desce